



EXPEDIENTE – RADICACIÓN 17001-2-23-0078-OA

RESOLUCIÓN No. 24-2-0068-AC

Manizales, 23 de febrero de 2024

**POR MEDIO DE LA CUAL SE HACE UNA ACLARACIÓN A LA RESOLUCIÓN
N° 23-2-0407-DS**

LA CURADORA URBANA NÚMERO DOS DEL MUNICIPIO DE MANIZALES EN USO DE LAS FACULTADES LEGALES Y EN ESPECIAL LAS OTORGADAS POR EL CAPITULO XI DE LA LEY 388 DE 1997 Y POR EL DECRETO 1077 DE 2015 Y SUS MODIFICACIONES

CONSIDERANDO:

1. Que el Capítulo XI de la Ley 388 de 1997 y el Decreto 1077 de 2015, otorgaron y reglamentaron las funciones de los Curadores Urbanos, entre las que se encuentran la expedición de las licencias de urbanización, parcelación, construcción y subdivisión, entre otras.
2. Que, mediante solicitud verbal la señora **LIDER MAYIBER BLANDÓN**, identificado con CC 30.330.459, requiere la corrección del ARTÍCULO PRIMERO de la Resolución N° 23-2-0407-DS
3. Que este despacho en el ARTÍCULO PRIMERO de la Resolución 23-2-0430-LS del 27 de diciembre de 2023 estableció lo siguiente:
 - **ARTÍCULO PRIMERO: DECLARAR DESISTIDA** la solicitud de APROBACIÓN DE PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL, para el inmueble ubicado en la **C 11 7B 57**, barrio Chipre, identificado con la matrícula Inmobiliaria N° **100-10873** y ficha catastral N° **1-04-00-00-0118-0013-0-00-00-0000**, de propiedad de **GARCIA & GIRALDO CONSTRUCTORA S.A.S** con Nit N° **900520442**, representada por **JULIAN ANTONIO GARCIA MUÑOZ** con C.C N° **75.082.714**.
4. Que es errado el ARTÍCULO PRIMERO de la citada Resolución, por lo que se corrige de la siguiente manera:
 - **ARTÍCULO PRIMERO: DECLARAR DESISTIDA** la solicitud de APROBACIÓN DE PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL, para el inmueble ubicado en la **Carrera 15 26-31/33**, barrio SAN JOSÉ, identificado con la matrícula Inmobiliaria N° **100- 68879** y ficha catastral N° **1-04-00-00-0293-0018-0-00-00-0000**, de propiedad de señora **LIDER MAYIBER BLANDÓN Y MARIA ELSI BLANDON DE SANCHEZ** identificadas con cédula de ciudadanía N° 30.330.459 y N° 38.218 608 respectivamente.
5. Que indica el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo en su Artículo 45 Corrección de errores formales:



“ARTÍCULO 45. Corrección de errores formales. En cualquier tiempo, de oficio o a petición de parte, se podrán corregir los errores simplemente formales contenidos en los actos administrativos, ya sean aritméticos, de digitación, de transcripción o de omisión de palabras. En ningún caso la corrección dará lugar a cambios en el sentido material de la decisión, ni revivirá los términos legales para demandar el acto. Realizada la corrección, esta deberá ser notificada o comunicada a todos los interesados, según corresponda.”

En mérito de lo expuesto:

RESUELVE:

- ARTÍCULO PRIMERO: CORREGIR** el ARTÍCULO PRIMERO de la Resolución de desistimiento N°23-2-0407-DS, de la siguiente forma:
 - “**ARTÍCULO PRIMERO: DECLARAR DESISTIDA** la solicitud de APROBACIÓN DE PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL, para el inmueble ubicado en la **Carrera 15 26-31/33**, barrio **SAN JOSÉ**, identificado con la matrícula Inmobiliaria N° **100- 68879** y ficha catastral N° **1-04-00-00-0293-0018-0-00-00-0000**, de propiedad de señora **LIDER MAYIBER BLANDÓN Y MARIA ELSI BLANDON DE SANCHEZ** identificadas con cédula de ciudadanía N° 30.330.459 y N° 38.218 608 respectivamente”.
- ARTÍCULO SEGUNDO:** Dejar en firme el resto del contenido de la resolución N° 23-2-0407-DS del 27 de diciembre de 2023.
- ARTÍCULO TERCERO:** Notificar de la presente Resolución de aclaración a la señora **LIDER MAYIBER BLANDÓN** identificada con **CC 30.330.459** como titular del trámite de solicitud de APROBACION DE PLANOS DE PROPIEDAD HORIZONTAL.
- ARTÍCULO CUARTO:** Contra la presente Resolución no procede Recurso alguno.

NOTIFÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE

AB. MARIA DEL SOCORRO ZULUAGA RESTREPO
CURADORA URBANA NÚMERO DOS

De conformidad con lo establecido en el artículo 56 de la Ley 1437/11 modificado por el artículo 10 de la Ley 2080 de 2021, se realiza la notificación electrónica a **LIDER MAYIBER BLANDÓN** identificada con identificado con cédula de ciudadanía **CC 30.330.459**, de la presente Resolución, emanada del Despacho de la Curadora Urbana Dos de Manizales. La notificación quedará surtida a partir de la fecha y hora en que el administrado acceda a la presente Resolución.

En aras de garantizar la recepción de la presente Resolución, solicitamos dar acuse de recibo del mismo.